

Vanligar viðskiftatreytir

Vanligu viðskiftatreytirnar og serligu ásetingarnar fyri lán og kreditt eru galdandi fyri alt viðskiftið ímillum Suðuroyar Sparikassa og teg, uttan so at annað nágreiniliga er avtalað t.d. í eini innlánsavtalu, útlánsavtalu (kredittavtalu), í goymslutreytum, kortreglum, bokstreytum ella øðrum serligum treytum.

Kundaviðurskifti verður stovnað

Tá tú verður kundi í Suðuroyar Sparikassa, skalt tú fylla út eitt skjal, har tú m.a. skalt upplýsa navn, bústað og persónstal. Eisini skalt tú upplýsa, hví tú ynskir kontu í Suðuroyar Sparikassa. Tú skalt vísa fram pass, koyrikort ella annað skjalprógv við áprentaðum persónstali í sambandi við stovnan av barnakontum.

Fulltrú

Tú kanst geva øðrum fulltrú til at ráða tína vegna í mun til Suðuroyar Sparikassa. Ein fulltrú skal vera skrivlig og skal vanliga verða greidd á fulltrúarblað hjá Suðuroyar Sparikassa. Fulltrúin er galdandi til Suðuroyar Sparikassi fær skrivlig boð frá tær um, at hon verður tikin aftur ella broytt.

Tá Suðuroyar Sparikassi fær boð um, at fulltrúarveitandi er deyður, heldur fulltrúin uppat. Tað merkir, at kontur o.a. hjá fulltrúarveitandi verða sperrað, til skiftirætturin hevur tikið støðu til, hvussu búgvið skal viðgerast.

Um fleiri kundar gera semju um felags kontu, kann ein hvør av kontuhavarunum ráða einsamallur yvir kontuni uttan so, at annað er avtalað.

Um annar av kontuhavarunum doyr, hevur Suðuroyar Sparikassi tó rætt til at sperra kontuna fyri at tryggja búgvið hjá tí deyða.

Tagnarskylda

Starvsfólk í Suðuroyar Sparikassa hava tagnarskyldu um tíni viðurskifti og hava ikki loyvi til av órøttum at geva víðari ella avhenda upplýsingar, sum tey vegna sítt arbeiði í Suðuroyar Sparikassa hava fingið kunnleika til. Reglurnar fyri tagnarskyldu hava støði í Lov om finansiel virksomhed §117.

Rentur

Tú móttækur ella rindar rentu av innláni, láni og kreditti. Hetta merkir, at Suðuroyar Sparikassi kann rokna negativa rentu av innláni á tínum kontum.

Rentan fyri tær einstøku innláns- og útlánskonturnar er broytilig uttan so, at annað er nágreiniliga avtalað.

At rentan er broytilig merkir, at Suðuroyar Sparikassi til eina og hvørja tíð kann broyta rentustøðið.

Rentustøðið er bundið av kontuslagi, eins og rentustøðið fyrri alla kontuna kann verða bundið av til eina og hvørja tíð verandi saldu á kontuni.

Tú kanst fáa upplýsingar um rentustøðið, herímillum rentumun, fyrri tey einstøku sløgini av innlánum og útlánum á talvunum, sum eru tøk á heimasíðu- ella avgreiðslu bankans.

Rentustøðið kann broytast

Tú móttekur ella rindar rentu av innláni, láni og kreditti.

Suðuroyar Sparikassi kann broyta broytilig rentustøði uttan at boða frá, um broytingin er til fyrimunar fyrri teg.

Suðuroyar Sparikassi kann lækka broytilig rentustøði á innláni og hækka broytilig rentustøði á útláni uttan at boða frá, um:

- broytingar í peninga- ella kredittpolitikki innan- ella uttanlands hava týðning fyrri Suðuroyar Sparikassa, tí tað vanliga rentustøðið verður ávirkað, ella
- onnur broyting í tí vanliga rentustøðinum, t.d. á penga- ella lánsbrævamarknaðinum, hevur týðning fyrri Suðuroyar Sparikassa, ella
- broytingar í skatti og avgjaldi hava týðning fyrri Suðuroyar Sparikassa.

Suðuroyar Sparikassi kann lækka broytilig rentustøði á innláni og hækka broytilig rentustøði á útláni við at boða frá ein mánað frammanundan, um:

- viðurskifti á marknaðinum eru orsök til broyting fyrri eitt ella fleiri kontusløg
- tey viðurskifti, sum vórðu lögð til grund, tá tygara rentutreytir vórðu ásett, broytast
- Suðuroyar Sparikassi broytir sína vanligu rentu og prísáseting av handilsligum orsökum uttan so, at tað hevur samband við broytingar í tí vanliga rentustøðinum.

Tú fært fráboðan, um broytilig rentustøði verða broytt, við brævi ella við kunning í miðlum.

Renturokning, rentudagur og rentutílskriving

Suðuroyar Sparikassi ger eina nýggja útrokning fyrri hvørja kontu á henda hátt:

- salda x áljóðandi rentu/360
- allir mánaðir verða roknaðir sum 30 dagar.

Tá daglig salda verður gjørd upp, tekur Suðuroyar Sparikassi støðið í rentudegnum fyrri kontuflytingarnar.

Rentudagurin er tann dagur, har sum eitt inngjald, eitt útgjald ella onnur kontuflyting fær ávirkan á renturokningina á eini kontu.

Sum útgangsstøði eru hesar reglur galdandi:

Tá tú rindar í reiðum peningi ella gjaldskorti á eina kontu í Suðuroyar Sparikassa, er fyrsti avgreiðsludagur eftir inngjaldið rentudagurin.

Leygardagar, sunnu- og halgidagar, flaggdagur, jólaaftan og nýggjársaftan eru ikki avgreiðsludagar í Suðuroyar Sparikassa.

Tá tú fært reiðan pening útgoldnan við gjaldskorti frá tínari kontu í Suðuroyar Sparikassa, er avgreiðsludagurin rentudagurin.

Tá tú tekur pening út við gjaldskorti í sjálvtøkunum hjá Suðuroyar Sparikassa, er dagurin, tá útgjaldið verður framt, rentudagurin.

Tá tú nýtir gjaldskortnotaskipan til at gjalda í handlumi, er dagurin, tá peningastovnurin hevur fingið gjaldskortrokningina, rentudagurin.

Tá tú nýtir gjaldskortið í tí elektronisku skipanini í handlumi, er tann dagur, tá kortið verður nýtt, rentudagur.

Tá tú flytur upphæddir millum egnar kontur í Suðuroyar Sparikassa, er avgreiðsludagurin rentudagur fyri báðar konturnar.

Tá tú fært løn o.a., er bókingardagurin rentudagur.

Tá tú fært aðrar flytingar frá eini kontu í einum føroyskum peningastovni, er rentudagurin fyrsti avgreiðsludagur eftir, at flytingin er móttikin og bókað.

Rentutilskrivning

Suðuroyar Sparikassi góðskrivar ella skuldskrivar rentur hálvárliga fyri innlán. Hetta verður gjørt við at leggja allar renturokningar saman, og at seta ella trekkja ta samlaðu upphæddina inn á ella av tínari kontu. Tann dagurin, renturnar verða góðskrivaðar ella skuldskrivaðar, er rentudagur.

Suðuroyar Sparikassi skuldskrivar rentur fyri útlán antin eina ferð um ársfjórðingin ella hvørt hálva ár. Rentuskeiðið sæst í lániskjølunum.

Rentuskuldskrivingin verður gjørd við at leggja tær dagligu renturokningarnar saman, og taka upphæddina út av tínari kontu. Tann dagin, renturnar verða skuldskrivaðar, er rentudagur.

Negativ innlánsrenta kann skuldskrivast antin av eini einstakari kontu og/ella samla av einari ella fleiri av tínum kontum.

Suðuroyar Sparikassi hevur møguleika til at skuldskriva negativa innlánsrentu óansæð hvat kann framganga av teimum einstøku innlánskontum, sum tú hevur.

Gjöld

Suðuroyar Sparikassi roknar sær gjöld fyri tænastuveitingar, sum tú fremur.
Suðuroyar Sparikassi roknar sær eisini gjald fyri at svara spurningum frá almennu myndugleikunum um tíni fíggjarligu viðurskifti.

Gjældini verða antin kravd sum ein føst upphædd fyri veitingina, ella sum ein prosentsatur ella ein tímasatur í mun til vavið á veitingini. Útrokningarhættirnir kunnu sameinast.

Tey vanligu gjældini eru at síggja í einum príslista, sum tú kanst fáa útflýggjað á heimasíðu- ella avgreiðslu bankans. Onnur gjöld verða upplýst við at spyrja starvsfólk bankans.

Gjældini kunnu broytast

Suðuroyar Sparikassi kann altíð og uttan at boða frá seta gjöld.

Vanligu gjældini, sum eru partar av varandi sáttmálaumstøðum, kann Suðuroyar Sparikassi hækka við at boða frá ein mánað frammanundan, um marknaðarviðurskifti eru orsök til broyting fyri eitt ella fleiri kontusløg og tænastum.

Vanligu gjældini, sum eru partar av varandi sáttmálaumstøðum, kann Suðuroyar Sparikassi hækka við at boða frá trýggjar mánaðir frammanundan, um:

- tey viðurskifti, sum vórðu lögð til grund, tá gjaldstreytirnar vórðu settar, broytast
- Suðuroyar Sparikassi broytir sína vanligu gjaldskipan og prísásetan av handilsligum orsökum. Handilsligar orsøkir kunnu m.a. vera at fáa betri hósandi nýtslu av tilfeingi og orkuføri hjá Suðuroyar Sparikassa, ella at økja inntøkuna.

Í verandi sáttmálaumstøðum kann Suðuroyar Sparikassi av handilsligum orsökum stovna gjöld fyri tænastuveitingar, sum Suðuroyar Sparikassi ikki fyrr hevur tikið gjald fyri. Hesi gjöld kunnu stovnst við at boða frá ein mánað frammanundan.

Suðuroya Sparikassi kann altíð uttan at boða frá seta í gildi og hækka gjöld fyri einstakar tænastuveitingar og alment fyri nýggjar avtalur.

Tá gjald verður broytt, fært tú upplýsing um hetta við brævi ella við kunning í miðlum.

Trotarenta, áminningargjöld o.a.

Um tín konta fer í trot, í eftirstøðu ella verður nýtt ímóti avtaluni, kann Suðuroyar Sparikassi krevja trotarentu/provisjón ella morarentu, gjald fyri at senda áminningarbrøv, umframt útreiðslur fyri lögfrøðiligan stuðul til innkrevjing o.a.

Upphæddin á áminningargjaldinum sæst í áminningarbrævi frá Suðuroyar Sparikassa. Trotarentan o.a. verður upplýst, tá tú spyrst eftir henni.

Trotarenta/trotaprovisjón verður ásett við støði í metingini hjá Suðuroyar Sparikassa um vandan fyri misnýttum krøvum alment og tí einstaka misnýtta kravinum ítøkiliga.

Suðuroyar Sparikassi kann altíð fyrisitingarlaga og roknskaparlaga velja at steðga rentutilskrivningini. Hetta merkir ikki, at Suðuroyar Sparikassi frásigur sær rættin at fáa sín ágóða rentaðan (verður lagt afturat seinni, tá lánið verður uppgjørt), og krevja fullnað fyri útreiðslur, sum standast av einari tænaðu ella produkti grundað á eina avtalu. Hetta er galdandi uttan mun til, um nevndi bókingarháttur verður fráboðaður tygum á kontuavriti ella líknandi.

Inngjald og útgjald

Fyrivarni við inngjaldi

Øll inngjöld á tína kontu, sum ikki fara fram í reiðum peningi, fara fram við fyrivarni fyri, at Suðuroyar Sparikassi fær upphæddina. Fyrivarni er galdandi, sjálvt um tað ikki er nevnt í kvittan ella í øðrum boðum um inngjaldið.

Suðuroyar Sparikassi kann flyta aftur upphæddina, sum er inngoldin á tína kontu við einum eyðsýndum mistaki frá Suðuroyar Sparikassans síðu, t.d. um sama upphædd verður sett inn tvær ferðir.

Nýtsla av inngjaldi

Eitt og hvørt inngjald á lán ella kreditt verður fyrst nýtt til at rinda rentu og provisió. Hetta er galdandi uttan mun til, um tygum sjálv/-ur gjalda inn, ella inngjöldini stava frá einum ábyrgdarfólki ella veðsetara. Onnur inngjöld verða síðani nýtt til at rinda avdráttir.

Regulering av lámsgjaldi/inngjaldi

Suðuroyar Sparikassi hevur rætt, men ikki skyldu, til at hækka lámsgjaldi/inngjaldi, samstundis sum rentustøðið, provisióin ella líknandi hækka.

Útskriftir

Tá tú fært pappírs- ella elektroniskar útskriftir, skalt tú beinanvegin kanna eftir, um flytingar, sum tú ikki kennist við, eru á kontuni. Um so er, skalt tú beinanvegin seta teg í samband við Suðuroyar Sparikassa.

Ein útskrift frá yvirlitinum hjá bankanum skal altíð síggjast sum eitt fullgott prógv fyri innistandandi og skuld til Suðuroyar Sparikassa.

Um serligar treytir eru avtalaðar við teg, eru tær í (avtalu)skjalinum tilskilaðar í partinum “serligar treytir”.

Uppsøgn, mótrokning og broyting av treytum

Broyting av avtalutreytunum

Um serligar treytir eru avtalaðar við teg, eru tær í skjalinum tilskilaðar í partinum “serligar treytir”.

Tá treytirnar fyri títt viðskifti verða ásettar, hevur Suðuroyar Sparikassi lagt dent á samlaða viðskiftaøkið við teg.

Verða broytingar tí gjørdar í viðskiftaøkinum, sum ikki eru avtalaðar við Suðuroyar Sparikassa, tilskilar Suðuroyar Sparikassi sær rætt til samstundis at broyta avtalutreytirnar.

Uppsøgn

Suðuroyar Sparikassi og tú kunnu altíð siga kundaviðurskiftini upp uttan at boða frá tí frammanundan.

Suðuroyar Sparikassi kann tó bara siga upp útlánsavtalur (kredittavtalur) við at boða frá tí 14 dagar frammanundan uttan so, at mishald ella onnur forfalsorsøk er til skjals. Um Suðuroyar Sparikassi sigur upp útlánsavtaluna, hevur tú krav uppá eina grundgeving.

Tá kundaviðurskiftini enda, kann Suðuroyar Sparikassi siga upp ábyrgdar- og kautiónsskuldbindingar, herímillum skuldbindingar í fremmandum gjaldoyra, og verða loystur frá øðrum skuldbindingum, sum møguliga vórðu gjørdar fyri teg. Tú hevur skyldu til at loysa Suðuroyar Sparikassa frá øllum skuldbindingum, sum eru gjørdar tína vegna, og um neyðugt veita trygd fyri tí.

Tá kundi sigur upp lán ella avtalur, kann Suðuroyar Sparikassi taka eitt ómaksgjald fyri at avgreiða endaligu viðurskiftini.

Mótrokning

Suðuroyar Sparikassi kann, uttan at boða tær frá frammanundan, mótrokna eina og hvørja áogn, sum er fallin til gjaldingar ímóti tygum, í eini og hvørjari áogn, sum tú hevur ella fært í Suðuroyar Sparikassa uttan so, at annað er avtalað við Suðuroyar Sparikassa.

Suðuroyar Sparikassi mótroknar ikki í tí partinum av tínari løn ella almennum veitingum o.ø., sum eru neyðugar til at dekkja tínar vanligu liviútreiðslur. Suðuroyar Sparikassi mótroknar heldur ikki í inniogn á kontuni, sum eftir lóggávuni ella serligari avtalu er kreditorvart.

Bankavirksemi uttanlands

Um Suðuroyar Sparikassi tína vegna skal hava bankavirksemi uttanlands, velur Suðuroyar Sparikassi viðskiftasambandið uttan so, at annað er avtalað. Suðuroyar Sparikassi hevur onga ábyrd av mistøkum, sum verða framd av peningastovninum, sum er nýttur, ella av kredittvirði hansara.

Um tú hevur útlendsk virðisbrøv goymd gjøgnum Suðuroyar Sparikassa, hevur Suðuroyar Sparikassi ábyrgdina av møguligum mistøkum hjá útlenska viðskiftasambandinum og av kredittvirðinum uttan so, at tygum sjálv/-ur hava valt viðskiftasambandið.

Útlenskar rættarreglur, siðvenjur og viðskiftatreytir kunnu vera ógvuliga ymiskar frá tí, sum er galdandi í Føroyum. Í tann mun Suðuroyar Sparikassi er undirgivin útlenskar rættarreglur, siðvenjur ella viðskiftatreytum, eru tær eisini galdandi fyri teg.

Endurgjaldsábyrgd

Suðuroyar Sparikassi hevur endurgjaldsábyrgd, um Suðuroyar Sparikassi orsakað av mistaki ella vanrøkt, ov seint ella ófullfíggað ikki hevur hildið sínar skyldur. Tó hevur Suðuroyar Sparikassi, har sum strangari ábyrgd er galdandi, ikki ábyrgd av tapum, sum koma av:

- vantandi atgongd til KT-skipanir ella skaða í upplýsingum í hesum skipanum, sum kunnu beinast til niðanfyrri standandi tilburðir
- uttan mun til, um tað er Suðuroyar Sparikassi sjálvur
- ella ein uttanhýsis útvegari, sum hevur raksturin av skipanunum um hendi,
- breki í streymveitingini ella telefonsamskiptinum hjá Suðuroyar Sparikassa, lógarinntrivi ella umsitingaratgerðum, náttúruvanlukkum, kríggi, uppreistri, borgarligum ófriði, sabotasju, yvirgangi ella hverki (herímillum telduvirusi og teldusníki),
- verkfalli, verkbanni, boykotti ella blokadu uttan mun til, um stríðið er ímóti ella sett í verk av fakfeløgum ella øðrum felagsskapum, og uttan mun til stríðsorsøkina. Tað er eisini galdandi, tá stríðið bert rakar ein part av Suðuroyar Sparikassa, øðrum umstøðum, sum Suðuroyar Sparikassa ikki hevur ávirkan á.

Suðuroyar Sparikassi kann ábyrdast, um:

- Suðuroyar Sparikassi frammanundan átti at sæð tey viðurskipti, sum eru orsök til tapið, tá avtalan varð sett í gildi, ella átti at havt sloppið undan ella vunnið á orsökini til tapið,
- lóggávan undir øllum umstøðum ábyrgdar Suðuroyar Sparikassa fyri tey viðurskipti, sum eru orsök til tapið.

Ábyrgdargrunnurin fyri innsetarar og íleggjarar (Privata tilbúgvingin)

Sum kundi í Suðuroyar Sparikassa ert tú gjøgnum Ábyrgdargrunnin fyri innsetarar og íleggjarar í ávísan mun tryggjað/-ur ímóti tapi, um Suðuroyar Sparikassi fer á húsagang ella í gjaldsteðg.

Ábyrgdargrunnurin dekkar m.a. navnanoterað innskot/íløgur í peningastovnar við upp til 100.000 EUR fyri hvørt p-tal. Eftirlønarkontur eru tryggjaðar uttan mun til upphædd.

Ábyrgdargrunnurin tryggjar eisini, um tú sum íleggjari verður fyri tapi, tí tín peningastovnur ikki kann geva aftur tey virðisbrøv, sum peningastovnurin varðveitir ella umsitur. Tað verður endurgoldið við upp til 20.000 EUR fyri íleggjaran.

Ábyrgdargrunnurin fyri innsetarar og íleggjarar hevur givið út eitt kunningarrit, har tú kanst lesa meira um tryggingarviðurskiftini hesum viðvíkjandi. Tú kanst fáa kunningarritið á <https://www.fs.dk/garantiformuen/om-garantiformuen>.

Broyting av vanligu viðskiftatreytunum og serligu ásetingunum fyri lán og kreditt

Suðuroyar Sparikassi kann, uttan at boða frá tí frammanundan, broyta tær vanligu viðskiftatreytirnar og møguligar serligar ásetingar, um broytingarnar eru til fyrimunar fyri teg. Eru broytingarnar í vanligu viðskiftatreytunum og møguligu serligu ásetingunum ikki til tín fyrimun, skal Suðuroyar Sparikassi boða frá broytingunum 3 mánaðir frammanundan.

Tú fært upplýsing um broytingar í vanligu viðskiftatreytunum og møguligu serligu ásetingunum við brævi ella við kunning í miðlum og á heimasíðuni.

Serligar ásetingar fyri lán og kreditt

Vanrøkt og aðrar forfalsorsøkir

Í niðanfyri nevndu serligu støðum hevur Suðuroyar Sparikassi rætt til at siga upp lán/kreditt uttan at boða frá tí frammanundan og at krevja, at øll skuldin verður goldin beinanvegin:

- a. Um veiting, renta, provisjón ella avdráttur ikki verða goldin innan gjaldsfreist, og tú ikki hevur goldið 14 dagar eftir, at Suðuroyar Sparikassi hevur sent tær áminningarbræv. Hetta er eisini galdandi fyri kreditt, um saldan verður hægri enn mest loyvda trot á kreditti uttan loyvi frá Suðuroyar Sparikassa.
- b. Um tú ert fyri persónligari rættarsókn í úttøku ella varðhaldi.
- c. Um tú steðgar gjaldingum, fert á húsagang, byrjar samráðingar um skuldarsanering ella byrjar samráðingar um neyðsemju.
- d. Um tú doyrt.
- e. Um tú setur búgv uttan fyri Føroyar, og tað ikki frammanundan er gjørd gjaldsavtala um lán/kreditt.

- f. Um tú hevur givið skeivar upplýsingar, sum hava týðning fyri stovnanina av lánikreditti.
- g. Um tú ikki, um Suðuroyar Sparikassi krevur tað, letur inn sjálvuppgávu, ársuppgerð ella møguligan roknskap.

Er lán/kredittur tryggjað í veð, og veðhaldari/-haldarar koma út fyri einum ella fleiri av støðunum, sum nevndar eru í b) til e), ella veðhaldari/-haldarar hava givið skeivar upplýsingar, sum hava týðning fyri tilsøgnina um lán/kreditt, kann Suðuroyar Sparikassi siga upp lán/kreditt við at boða frá 3 mánaðir frammanundan, um tað ikki innan 1 mánað er veitt trygd, sum Suðuroyar Sparikassi kann góðkenna.

Serligar ásetingar um borgan

Inngjöld verða nýtt

Inngjöld verða fyrst nýtt til at rinda rentur, provisjón og útreiðslur, og síðani minka um ta annars tryggjaðu skuldina.

Um lán/kredittur bara lutvíst er tryggjað við borgan, verða inngjöld frá tær fyrst nýtt til at minka um tann ótryggjaða partin av skuldini.

Realisatión og aftursókn

Suðuroyar Sparikassi skilar sær rætt til at realisera tær trygdir, sum eru veittar av tær ella triðja manni, og at niðurskriva inntøkuna, sum Suðuroyar Sparikassi sjálvur avgerð. Veðhaldarin hevur sostatt ongan aftursóknarrætt í tilíkkum trygdam.

Tað merkir m.a.:

at Suðuroyar Sparikassi uttan loyvi frá veðhaldara kann frígeva aðrar trygdir fyri ta veðtryggjaðu skuldbindingina,
at Suðuroyar Sparikassi kann nýta veð, sum eisini veitir trygd fyri onnur krøv enn tað krav, sum er tryggjað við borgan, til áðrenn at fáa fullnað fyri tilíkk krøv.

Tvingsilsfullgerð

Um borganin veitir trygd fyri láni, kann lániskjalið við borgsváttan verða grundarlag fyri tvingsilsfullgerð hjá veðhaldara sambært § 478, stk. 1, nr. 5 í rettsplejeloven.

Serligar ásetingar um veðhald

Um virðið á veðhaldinum minkar

Um virðið á veðhaldinum minkar munandi, kann Suðuroyar Sparikassi seta fram krav um, at tú antin minkar um skuldina/mest loyvda trot á kreditti, ella at tú veitur meiri trygd, sum svarar til minkingina. Annars kann Suðuroyar Sparikassi meta lán/kreditt at vera undir vanrøkt.

Um Suðuroyar Sparikassi hevur veðhald í ognarbústaði, fer Suðuroyar Sparikassi tó ikki, um virðið er minkað á ognini, at seta fram krav um minking ella meiri trygd uttan so, at minkingin er orsakað av vanrøkt.

Rættindi hjá Suðuroyar Sparikassa yvir tí veðsetta

Suðuroyar Sparikassi kann nýta øll rættindi hjá veðsetara yvir tí veðsetta, herímillum at taka ímóti og kvitta fyri eina og hvørja upphædd, siga upp og krevja inn, kvitta fyri og flyta veðsettu krøv og veðskuldarbræv til sín sjálvs ella onnur.

Tá hesi rættindi verða framd, er hetta skjalið prógv fyri Suðuroyar Sparikassa, eisini í mun til tinglýsingarmyndugleikarnar.

Tá partabrøv, smápartabrøv og ognarlutir verða sett í veð, kann Suðuroyar Sparikassi eina við grundarlagi í hesum skjali fremja øll rey rættindi, sum partaeigarar hava eftir galdandi lógum felagsins, samtyktum felagsins, møguligum partaeigarasáttmálum og líknandi.

Um veðhaldið fevnir um tryggingarskjal, hevur veðsetarin skyldu til at vísa Suðuroyar Sparikassa neyðuga kvittan fyri rættstundis tryggingargjald, tá ið Suðuroyar Sparikassi krevur tað.

Um so er, at Suðuroyar Sparikassi velur at leita sær fulnað í afturkeypsvirðinum á tryggingarskjalinum, skal Suðuroyar Sparikassi hava rætt til tess uttan at bíða eftir tí ásettu fráboðanarávaringini, sum er ásett í Lov nr. 129 frá 15. april 1930 om forsikringsaftaler, som senest ændret ved anordning nr. 582 af 23. juni 2008.

Suðuroyar Sparikassi kann frítt velja aðrar loysnir, áðrenn ta setta veð verður realisera.

Útreiðslur viðvíkjandi veðhaldinum

Suðuroyar Sparikassi kann krevja gjald fyri veðsettar ognarlutir.

Suðuroyar Sparikassi kann eisini krevja gjald av útreiðslunum at røkja áhugamál síni sum veðhavari, herímillum møguligar útreiðslur til at gjalda tryggingargjald, skoðan av tí veðsetta, útreiðslur til lögfrøðiligan stuðul v.m.

Vinningur av veðhaldi

Veðsetingin hevur við sær rentur og vinning av einum og hvørjum slag av tí veðsetta, herímillum bonus á lívstryggingarskjali, við partabrøvum møgulig frípartabrøv og tekningarrættindi, leiguinntøkur og líknandi.

Suðuroyar Sparikassi hevur rætt, men ikki skyldu, til at fáa rentur og vinning til at gjalda avdráttir, rentur og útreiðslur (heldur ikki í mun til veðhaldarar).

Fráboðanir

Veðsetari hevur skyldu til beinanvegin at senda Suðuroyar Sparikassa allar fráboðanir, sum veðsetari fær viðvíkjandi teimum veðsettu ognarlutunum.

Virðisbrøv verða drigin út

Um veðsett virðisbrøv verða drigin út, og onnur keypt í staðin fyri tey útdrignu, hevur Suðuroyar Sparikassi myndugleika til at krevja, at Værdipapircentralen skrásetir veðrættin yvir hesi virðisbrøv.

Tvingsilsfullgerð

Møgulig realisatióin av veðrættindum fer fram eftir fráboðan frammanundan til veðsetara við tvingsilssølu ella á annan hátt, sum Suðuroyar Sparikassi metir hósandi, herímillum realisatióin við Suðuroyar Sparikassans egnu fyrskipan.

Áðrenn Suðuroyar Sparikassi selur ognarlutirnar, verður sent eitt innskrivað bræv, har sum veðsetari við freist uppá eina viku verður biðin eftirlíka krav Suðuroyar Sparikassans. Hetta er tó ikki galdandi, um neyðugt er at selja beinanvegin, fyri at sleppa undan tapi ella at avmarka tap.

Serligar felags ásetingar fyri borgan og veðhald**Útseting**

Suðuroyar Sparikassi kannuttan loyvi frá veðhaldara ella triðja manni, sum hevur veitt trygd, geva tær útseting við at gjalda aftur avdráttir, rentur, provisjón og møguligar útreiðslur, tó í samsvari við Lov om finansiel virksomhed § 47 og § 48.

Vavið á trygdarveitingini

Veðhald og borgan veita trygd fyri at gjalda kapital, rentur, provisjón, sakarmálskostnaðir og aðrar útreiðslur, sum eru goldnar í sambandi við, at skuld verður heintað inn sambært hesi avtalu.

Ógilding

Um øktu trygdarveitingarnar, sum eru nýttar heilt ella lutvíst til at gjalda veðtryggjaða kravið í sambandi við títt trotabúgv v.m., samanber kapittul 8 í konkurslóginum, verða ógildaðar, verður borgskyldan varðveitt. Tað sama er galdandi, um eitt gjald frá tær verður ógildað.

Við veðseting, hevur veðsetari skyldu til at endurstovna veðrættin hjá Suðuroyar Sparikassa uttan mun til, um Suðuroyar Sparikassi hevur frígivið veðhaldið í sambandi við gjöld, sum kunnu ógildast.

Varnarting

Rættarmál viðvíkjandi hesi avtalu kann, um Suðuroyar Sparikassi ynskir tað, verða lagt fyri býarrættin í tí umdømi, har sum Suðuroyar Sparikassi ella kontuførandi deild hjá Suðuroyar Sparikassa liggur (brúkaraviðurskipti undantikið).

Talgilt samskipti

Suðuroyar Sparikassi kann geva tær allar fráboðanir, avtalur, treytir, skjøl v.m., umframt broytingar í hesum, talgilt. Hetta hóast tað í avtalum, treytum o.ø. verða nýtt orð sum »skrivliga«, »bræv«, »kontuavrit« og so framvegis.

Tá ið tú móttækur fráboðanir, avtalur, treytir v.m. talgilt, hevur tað sama rættarvirknað, sum tá ið tú móttækur hetta við vanligum posti. Tú skalt sostatt lata upp og kanna tað tilfar, ið verður sent tær elektroniskt, á sama hátt sum við vanligum posti.

Suðuroyar Sparikassi kann altíð velja at senda tær fráboðanir, avtalur, treytir, skjøl v.m. á pappíri, um Suðuroyar Sparikassi metir, at hetta er skynsamasti háttur at kunna teg. Um Suðuroyar Sparikassi velur hetta, verður einki tænaðugjald kravt frá tær.

Um tú ynskir, at Suðuroyar Sparikassi sendir tær fráboðanir, avtalur, treytir, skjøl v.m. á pappíri við vanligum posti, skalt tú avtala hetta við Suðuroyar Sparikassa. Suðuroyar Sparikassi kann krevja eitt tænaðugjald fyri at senda tær slík skjøl á pappíri.